

JP «HORIZONTALA-ŽIVINICE»d.o.o.za
pružanje usluga i promet roba export-import
ŽIVINICE
Broj:01/1- 945/19_____

**Izvještaj o radu i finansijskom
poslovanju**
JP«Horizontala-Živinice» d.o.o. Živinice za 2018.godinu

Živinice, april 2019.

Uvod

Javno Preduzeće «Horizontala-Živinice» d.o.o.Živinice, u 100%-noj je svojini Općine Živinice.

Do oblika u kojem posluje danas , preduzeće je prošlo niz transformacija sve do 2005.godine, kada je registrovano kao javno preduzeće i kada je dobilo u nadležnost upravljanje slijedećim komunalnim općinskim resursima:

- gradsko centralno grijanje,
- javne površine,
- javni parkinzi,
- gradsko groblje,
- sedmična pijaca Ciljuge,
- zajedničko održavanje i upravljanje stambeno-poslovnim objektima,
- vrši asistencije, po ugovoru i na zahtjev općine, na uklanjanju bespravno izgrađenih objekata i dr.

Upravljanje navedenim resursima u cilju obavljanja djelatnosti JP”Horizontala-Živinice “d.o.o. Živinice odvija se na osnovu Odluka Općinskog vijeća i Općinskog načelnika od kojih su najvažnije slijedeće:

- Odluka o snabdijevanju korisnika toplotnom energijom
- Odluka o povjeravanju javnih ovlaštenja,
- Odluka o privremenom korištenju javnih površina na području Općine Živinice,
- Odluka o cijenama parkiranja na javnim parkiralištima,
- Odluka o Gradskom groblju-mezarju Živinice i pogrebnoj djelatnosti na području Općine Živinice,
- Rješenje o imenovanju prinudnog upravitelja i druge.

Kapital i vlasnička struktura

Kapital preduzeća vodi se kao 100% državni.Ukupan kapital na dan 31.12.2018.godine po poslovnim knjigama iznosi 357.328,00 KM.

Struktura ukupnog kapitala JP“HORIZONTALA-ŽIVINICE“d.o.o Živinice na dan 31.12.2018.godine je slijedeća:

1)	Upisani kapital	2.000	KM
2)	Revalorizacione rezerve	400.543	KM
3)	Neraspoređena dobit	371.951	KM
4)	Akumulirani gubitak	-(417.166)	KM
	U K U P N O :	357.328	KM

Upravljanje preduzećem

Organi upravljanja u preduzeću su :

1. Skupština,
2. Nadzorni odbor,
3. Uprava
- 4.Odbor za reviziju

Skupština

Skupština preduzeća je najviši organ upravljanja preduzeća. U toku 2018.godine Skupština je funkcionisala kao privremena u slijedećem sastavu:

U periodu od 01.01.-30.06.2018.godine funkciju privremene Skupštine obnašali su:

- 1.Nusret Suljić, predsjednik
- 2.Damir Mušanović,član
- 3.Sanela Mumić,član

a od 31.07.2018.godine funkciju privremene Skupštine obnašaju:

1. Sabahudin Hodžić, predsjednik
2. Amra Duraković, član
3. Raif Kadrić, član

Nadzorni odbor

Nadzorni odbor je u toku 2018.godine takođe funkcionisao kao privremeni.

U periodu od 01.01.-30.06.2018.godine funkciju privremenog Nadzornog odbora obnašali su:

- 1.Mešan Maslić, predsjednik
- 2.Mirzet Hodžić, član
- 3.Ahmedin Kozarević,član

a od 31.07.2018.godine funkciju privremenog Nadzornog odbora obnašaju:

- 1.Muhamed Jahić, predsjednik
- 2.Elvir Abadžić,član
- 3.Halid Alibašić, član

Uprava

Upravu preduzeća čini direktor ,a funkciju vršioca dužnosti direktora od 29.03.2017. obavlja Muhamed Đulović.

Odbor za reviziju, djelovao je do 30.06.2018.godine slijedećem sastavu:

1. Advija Avdić, predsjednik
- 2.SenadaČokić, član
- 3.Amra Muhić, član

Unutrašnja organizaciona struktura

Aktuelna organizaciona struktura JP "Horizontala-Živinice" d.o.o. Živinice uspostavljena je na osnovu Pravilnika o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta broj:NO-1077/18 od 16.05.2018.godine i Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o organizaciji i sistematizaciji broj:NO-1777/18 od 25.09.2018.godine i čini je 7 službi sa ukupno 41 radnikom i to:

- 1.Uprava Društva, (2 radnika)
2. Služba interne kontrole (4 radnika)
3. Služba za ekonomsko-finansijske poslove (4 radnika)
4. Služba za pravne i opšte poslove (3 radnika)
5. Služba za javne parking prostore i tržnice(18 radnika)
6. Služba za javne površine (6 radnika)
7. Služba za centralno grijanje i pogrebnu djelatnost(4 radnika)

Izvještaj o radu i finansijskom poslovanju Javnog Preduzeća «Horizontala-Živinice» d.o.o.Živinice za 2018.godinu, prikazati ćemo, pored uvodnog dijela, u prvom dijelu kroz stanje i aktivnosti po djelatnostima, drugi dio izvještaja se odnosi na finansijske pokazatelje i na kraju, zapažanja i zaključci.

Gradsko centralno grijanje, je dugo vremena bilo osnovna djelatnost i glavni izvor prihoda preduzeća.

U ranijim izvještajima upoznati smo da je iz tehničko-tehnoloških i ekoloških razloga, a usljed dotrajalosti i nedozvoljene i prekomjerne emisije štetnih materija u životnu sredinu, prestao da radi veliki dio u gradu instalisanih postrojenja za proizvodnju toplotne energije.

U 2018.godine gradsko centralno grijanje radilo je sa dva odvojena kotlovska postrojenja, “Kotlana S-1” u dijelu grada oko hotela “Konjuh” i “Kotlana Šumarstvo” u dijelu grada oko upravne zgrade JP«Horizontala-Živinice» d.o.o.Živinice, koje zajedno predstavlja ukupan instalisani kapacitet kotlovskih postrojenja kojim je naše preduzeće upravljalo u prethodnoj godini.

Ukupni instalisani kapacitet je 1.400,00KW, a od čega je u “Kotlani S-1”1.200,00KW i u “Kotlani Šumarstvo” 200,00KW.

Ukupno instalisani kapacitet, posebno u “Kotlani S-1”, nije u potpunosti iskorišten zbog nedostatka toplovodne mreže u pojedinim dijelovima grada.

Kotlovska postrojenja u “Kotlani S-1” snabdijeva toplotnom energijom oko 950,00m² poslovnog i oko 4.900,00m² stambenog prostora, dok u “Kotlani Šumarstvo” snabdijeva se oko 900,00m² poslovnog i oko 200,00m² stambenog prostora, tako da ukupno 1.850,00m² poslovnog i 5.100,00m² stambenog prostora snabdijevamo toplotnom energijom iz naših kotlana.

Postojeća kotlovska postrojenja su redovno remontovana u prekidu grejne sezone i spremljena za narednu sezonu grijanja za snabdijevanje korisnika toplotnom energijom neposredno uz same lokacije postojećih kotlana, a sve do konačnu toplifikacije grada, na jedan od predloženih načina, a oko čega su pokrenuti radovi na izgradnji nove gradske toplovodne mreže od strane općine Živinice.

JP«Horizontala-Živinice» d.o.o.Živinice prati aktivnosti općine Živinice oko izgradnje toplovodne mreže u spremna je kadrovski uskladiti svoj plan rada sa planom rada i aktivnostima općine Živinice koji ide ka konačnoj toplifikaciji općine.

Do tada ostaje da postrojenja za proizvodnju toplotne enrgije rade sa postojećim režimom i kapacitetom.

Javne površine su jedna od perspektivnijih djelatnosti povjerena ovom preduzeću Odlukom o povjeravanju javnih ovlaštenja od strane Općinskog vijeća Živinice.

Prilikom povjeravanja javnih površina ovom preduzeću 2005.godine, prihodi od zauzimanja javnih površina su bili gotovo zanemarljivi, a sada su u stalnom porastu, tako da bi daljnjim razvojem u narednom periodu, mogli u značajnoj mjeri da utječu na porast prihoda preduzeća.

Naknada od privremenog zauzimanja javnih površina, radi obavljanja raznih djelatnosti u dosadašnjem periodu, a posebno u 2018.godini, predstavljala je najznačajne prihode ovom preduzeću.

U skladu sa Odlukom o komunalnom redu i Programom o zauzimanju javnih površina, te Odlukom o privremenom korištenju javnih površina na području općine Živinice, u saradnji sa nadležnom općinskom službom, a s obzirom da sredstva

prikupljenih na ovaj način idu direktno na podračun budžeta Općine Živinice, i u 2018. godini ostvareni su prihoda od ove djelatnosti.

U 2018. godini na privremeno korištenje javnih površina, u skladu sa programom o zauzimanju javnih površina, odobreno je korištenje javnih površina po svim vrijednosnim zonama i za namjenu:

- Ugostiteljsko –trgovinska djelatnost oko 60,0 korisnika je zauzimalo približno 2.800,00m² javne površine
- Za postavljanje kioska odobreno je, 33,0 lokacija na oko 240,00m² javne površine
- Za postavljanje kablova kablovskih interneta i tv operatera (4,0 operatera) oko 70.000,00 metara dužnih
- Zauzimanje javnih površina od strane telefonskih i elektro operatera
- Za postavljanje garaža odobreno je oko 120,0 lokacija na oko 2.000,00m² javne površine i dr.

Evidentirane su gotove sve poznate privremeno zauzete Javne površine, za koja su izdata odgovarajuća Rješenja o odobrenju korištenja ili utvrđivanju naknade za korištenje istih i uz pomoć nadležne općinske inspekcije postizemo sve veći stupanj realizacije i naplativosti za privremeno zauzimanje i korištenje javnih površina, a u spornim slučajevima već odlučuju nadležni pravosudni organi.

Posebno veliki trud, napor i napredak, kako ranije, tako i u 2018. godini uložen je da se konačno ustroji evidencija podzemnih i nadzemnih elektro, telekomunikacijskih i drugih vodova preko javnih površina kako bi se utvrdila i naplatila naknada za korištenje javnih površina u ovu svrhu od strane Elektroprivrede, Elektroprenosa, BH Telecoma i drugih telekomunikacijskih preduzeća, a sve prema važećim propisima iz ove oblasti, a rezultati intezivnog rada u ovoj oblasti vidljivi su u stalnom porastu prihoda od korisnika javnih površina po ovom osnovu, a u narednom periodu očekujemo sve bolje rezultate.

Javni parking prostori u gradskoj zoni takođe su povjereni ovom preduzeću.

Javni parking prostori funkcionišu tako da je na svim javnim gradskim parkinzima postavljena automatska oprema za naplatu parkinga uz stalni nadzor uposlenika.

Na Javni parking JP-17, iza zgrade općine, postavljena je ulazno-izlazna, poluautomatska oprema za naplatu parkinga, koju je nabavilo naše preduzeće.

Na preostalim javnim parkinzima u gradskoj zoni postavljeno je ukupno 24,0 aparata za naplatu parkinga. Međutim u funkciji je samo 11, 0 (ostali neispravni parkomati nisu u ugovornom roku servisirani od strane isporučioaca opreme zbog čega je pokrenuta tužba.)

Na većini javnih i rezervisanih parkinga u gradu postavljena je vertikalna i horizontalna signalizacija, koja se redovno pregleda i obnavlja.

Javni i rezervisani parking prostori su izdavani prema zahtjevima korisnika, a odobreni su prema namjeni:

- Javni parkinzi izdati preduzećima i institucijama na 5,0 lokacija na oko 1.600,00m².
- Rezervisani parking prostori uz stambeno – poslovne objekte oko 200,00 parking mjesta
- Naplata, svakodnevna, parkinga na javnim parkiralištima na 1,0 Jp-u je putem naplatne rampe, a na 15,0 lokacija putem postavljenih 24,0 odnosno 11,0 u funkciji aparata za naplatu.

Ugradnjom automatske opreme za naplatu na javnim parkiralištima, evidentan je stalni porast prihoda od ove djelatnosti, a stvaraju su i uslovi da rast prihoda sa parkirališta i u narednom period bude u kontinuitetu

Evidentna je potreba za novim parkiralištima u gradskoj zoni. Prvenstveno je potrebno urediti parking prostore iza zgrade "Hanka" i parking prostor na dijelu površine gdje su porušene garaže- U.I.M. Tita, te se nadamo da ćemo, u saradnji sa Općinom Živinice, obezbijediti i urediti nove prostore za javne parkinge u najužoj gradskoj zoni.

U 2018. godini započet je postupak uvođenja automatskog sistema kontrole naplate i izricanje sankcija neplatišama čime će se povećati naplata korištenja javnih parking prostora. Instalaciju potrebnog softvera i oprema očekujemo u prvom kvartalu 2019. godine

Gradsko groblje Živinice je jedan od objekata koji dat na upravljanje JP «Horizontala-Živinice» d.o.o. Živinice .

U prethodnom periodu, od kako njime upravlja ovo preduzeće, učinilo se puno na uređenju istog i ono je već dovedeno na zavidan nivo.

U 2018. godini služba za pogrebnu djelatnost na gradskom groblju pružala je svu neophodnu uslugu stanovništvu, na zadovoljavajući način, koju pružaju objekti ove vrste.

U periodu april-septembar u kontinuitetu vršeno je uređenje travnatih površina u okviru gradskog groblja, a sve u cilju da bi estetski ovaj objekat izgledao primjerno i na taj način ga činili jednim od najuređenijim objekata ove vrste.

Sa uređenjem i adekvatnim održavanjem gradskog groblja i pružanjem usluga na zadovoljavajući način stvoreni su preduslovi da i prihodi od ove djelatnosti budu u porastu.

Takođe, u narednom periodu nastaviti će se i dalje, još kvalitetnije, pružati usluge građanima i usmjeriti se na još bolje redovno održavanje i uređenje cjeline Gradskog groblja Živinice, a istovremeno obezbijediti stalno povećavati prihode sa gradskog groblja, posebno putem naknade za održavanje.

Sedmična pijaca "Ciljuge" ima značajno mjesto u poslovanju ovog preduzeća.

Stalnim angažmanom naših uposlenika uspjeli smo održati kontinuitet u radu i u 2018. godini, a što ćemo i dalje nastaviti.

Sedmična pijaca radi samo srijedom i u mnogome rad pijace ovisi o vremenskim prilikama, kao i očekivani prihodi od ove djelatnosti.

Djelatnost **Upravitelja zajedničkih dijelova i uređaja zgrada** u 2018. godini obavljali smo u istom kapacitetu kao i prethodne godine.

Po prilivu sredstava uplaćenih za zajedničko održavanje zadržavali smo dio od 15,0%, koji po zakonu pripada upravitelju za učinjenu uslugu, a prostali dio u saradnji sa Odborom etažnih vlasnika, po određenim prioritetima, utrošen je za održavanje, obnovu i uređenje dotrajalih dijelova stambeno-poslovnih objekata.

Naše preduzeće kao upravitelj ima ugovor sa 10,0 stambeno-poslovnih objekata u saradnji sa kojima je i vršena održavanje i uređenje zajedničkih dijelova objekata, a na osnovu odluka vlasnika SPO i tamo gdje je to najpotrebnije, a sve po prilivu sredstava od uplate naknade za zajedničko održavanje.

Ostale poslove ovog preduzeća u 2018. godini obavljali smo redovno i na zadovoljstvo korisnika naših usluga.

IZVJEŠTAJ O FINANSIJSKOM POSLOVANJU
JP "Horizontala-Živinice" d.o.o. za period 01.01.-31.12.2018.godine

1. ZAPOSLENI

REDNI BROJ	O P I S	2017.	2018.	INDEX 4/3
1	2	3	4	5
1.	Broj uposlenika po kvalifikacionoj strukturi:			
	-VSS	6	10	
	-VŠS	0	0	
	-SSS	19	26	
	-KV	3	0	
	-NK	5	3	
	U K U P N O :	33	39	118,20

Napomena: Broj zaposlenih u tabeli je prikazan na bazi sati rada.

2. IMOVINA

REDNI BROJ	O P I S	2017.	2018.	INDEX 4/3
1	2	3	4	5
2.1.	Vrijednost stalnih sredstava (2.1.1+2.1.2.+2.1.3)	831.921	762.820	91,70
2.1.1.	Nematerijalna stalna sredstva:	451.862	446.243	98,70
	-Ulaganje u gradsko groblje	404.386	400.542	-
	-Ulaganje u stočnu pijacu	47.476	45.701	-
	-Softver	-	-	-
2.1.2.	-Materijalna stalna sredstva	380.059	316.577	83,30
	Zemljište	88.000	88.000	-
	Građevinski objekat	118.421	115.283	-
	Oprema	173.638	113.294	-
2.1.3.	Ostala stalna sredstva	-	-	-

2.2.	Vrijednost tekućih sredstava	800.321	755.502	94,40
	Zalihe	6.362	2.226	35,00
	Potraživanja od kupaca	441.938	406.161	91,90
	Potraživanja iz specifičnih poslova	69.601	73.124	105,00
	Potraž.za zatezne kamate po sudskim sporovima	258.166	258.166	100,00
	Ostala potraživanja	20.728	8.472	40,90
	Gotovina	3.526	7.353	208,50

3. OBAVEZE

Redni	O P I S	2017.	2018.	INDEX
-------	---------	-------	-------	-------

broj				4/3
1	2	3	4	5
3.1.	Dugoročne obaveze	572.222	350.844	61,30
	Odloženi prihodi od općine	98.069	63.606	64,90
	Obaveze iz specifičnih poslova	81.579	88.837	108,90
	Dugoročni kredit kod Intesa SanPaolo Banka	392.574	198.401	50,50
3.2.	Tekuće obaveze	585.508	810.150	138,30
	Kratkoročni kredit-revolving kod Intesa San P.	-	100.000	-
	Kratkor.dio dugor.kredita ISP Banka za 2019.	-	99.837	-
	-Dobavljači	263.954	294.437	111,50
	-Neto-plaće i naknade	66.871	78.069	116,70
	-Obaveze za poreze i doprinose u vezi plaća	37.589	49.156	130,80
	-Obaveze po Ugovoru o djelu	20.112	25.278	125,70
	-Obaveze za topli obrok i prevoz	-	5.967	-
	-Ostali porezi (porez na dobit i nakn. za šume)	5.787	688	11,90
	-Zatezne kamate	-	220	-
	-Ostale obaveze	184.557	140.089	75,90
	PDV	6.638	16.409	247,20

4. PRIHODI

Struktura PRIHODA ostvarenih u toku 2018.godine prikazana je u slijedećoj tabeli:

Redni broj	O P I S	V R I J E D N O S T		Index 4/3
		2017.	2018.	
1	2	3	4	5
4.	Prihodi-UKUPNO (4.1. + 4.2.+ 4.3.)	1.706.321	1.374.483	80,50
4.1.	Prihodi od osnovne djelatnosti:	542.615	589.003	108,50
	-Centralno grijanje	119.603	110.069	92,00
	-Javne površine-rez.park., rekl.pan.	53.158	43.764	82,30
	-Parkinzi	201.708	281.255	139,40
	-Pijaca	81.183	73.186	90,10
	-Prihodi sa g.groblja-mezarja	75.400	68.027	90,20
	-Prihodi od zajedn.održavanja	3.183	3.052	95,90
	-Prihodi od ostalih djelatnosti	8.380	9.650	115,10
4.2.	Prihodi iz budžetskih sredstava:	544.461	457.228	84,00
	-Prihodi od donacija Općine (oprihodovani odloženi prihodi)	34.464	34.464	100,00
	Podrška Općine Živinice- Odluka o izvršenju budžeta za 2018.-prihodi od javnih površina	509.997	322.764	63,30
	Podrška Općine Živinice-Odluka o izvršenju budžeta za 2018.godinu	-	100.000	-
4.3.	Ostali prihodi:	619.245	328.252	91,70
	Ostali finansijski prihodi-za Općinu za javne površine	517.917	314.373	60,70
	Kamate	89.637	172	0,20
	Naplaćena otpisana potraživanja	2.152	5.165	240,00
	Prihodi od otpisa obaveza iz kupoprodajnih odnosa	-	6.756	-
	Ostali razni prihodi	9.539	1.786	18,70

4. RASHODI

U slijedećoj tabeli prikazali smo strukturu rashoda nastalih u toku 2018.godine:

Redni broj	O P I S	V R I J E D N O S T		Index 4/3
		2016.	2017.	
1	2	3	4	5
	Rashodi-UKUPNO (5.1. + 5.2.)	1.673.248	1.491.666	89,10
5.1.	Troškovi zaposlenih:	623.303	757.297	121,50
	-Neto- plaće i naknade	315.791	398.797	126,30
	-Porezi i doprinosi za plaće	191.491	240.707	125,70
	-Topli obrok,prevoz, regres,otpremnine i sl.	116.021	117.193	101,00
	-Troškovi službenih putovanja	-	600	-
	Ostali rashodi:	1.049.945	734.369	69,90
5.2.	-Troškovi sirovina i materijala	20.300	16.016	78,90
	-Troškovi energije -(ugalj,el.energija je ,gorivo)	79.369	53.287	67,10
	-Troškovi HTZ opreme	8.805	181	2,10
	-Troškovi ugovora o djelu	23.120	16.362	70,80
	-Troškovi Skupštine	3.710	3.459	93,20
	-Naknade Nadzornom odboru	9.091	9.573	105,30
	-Naknade Odbora za reviziju	6.679	3.339	50,00
	-Troškovi ostalih poreskih obaveza i naknada(poseb.porez, OVN,naknad za šume, za rehab.i zapoš.inval. i dr.	10.277	5.701	55,50
	-Transportne usluge	5.577	5.732	102,80
	-Troškovi održavanja i uređenja javnih površina	36.189	20.313	56,10
	-Usluge održavanja	2.902	3.837	132,20
	-Amortizacija	71.252	72.980	102,40
	-PTT troškovi	10.874	12.246	112,60
	-Ostali razni trošk. iz redov.poslov.	38.872	26.769	68,80
	-Kamate na poreze i doprinose utvrđene po Rješenj.Porezne uprave	-	1.545	-
	-Kamate po osnovu izgubljenog sudskog spora sa SE-SARAJKA	-	48.837	-
	-Rashod po osnovu izgubljenih sudskih sporova u korist Trumić Indira, Kahro Aljić i advokat S.Bandović i dr.	75.847	-	-
-Rashodi po osnovu Sporazuma sa radnicima	42.559	37.888	89,00	
	-Troškovi parničnih postupaka i			

5.2.	sudske taxe	23.433	9.278	39,60
	-Finansijski rashodi-Općina za j.p.	517.916	314.373	60,70
	-Ostali finansijski rashodi-taxe i drugi sudski troškovi, novčane kazne, bankarske i ostale kamate, troškovi obrade kredita i troškovi prinudne naplate i sl.	34.271	28.373	82,80
	-Gubici od umanjenja vrijed.potraž.- "Tuzlaputevi" d.d. i drugih kupaca	23.000	16.320	70,90
	-Otpis i ispravka potraživanja	5.902	27.960	473,70

6. REZULTAT POSLOVANJA:

Redni br.	OPIS	2017.	2018.	INDEX
1.	2.	3.	4.	5.
	POSLOVNI REZULTAT :	(+) 29.608	(-)117.183	

U vezi pokazatelja navedenih u tabelama važno je istaći slijedeće:

- 1) U tabeli 1. navedena je struktura i broj zaposlenih u 2018. u odnosu na 2017.godinu. Broj zaposlenih u 2018.godini je prikazan na bazi sati rada što znači da je preduzeće po tom kriteriju u 2018.godini zapošljavalo 39 radnika. Na godišnjem nivou broj zaposlenih se povećao za 18,20 %. U prvoj polovini 2018.godine u JP "Horizontala-Živinice" d.o.o. je bilo 17 radnika zaposlenih na neodređeno vrijeme a ostali su bili su angažovani na određeno vrijeme. U toku 2018.godine po novom Pravilniku o organizaciji i sistematizaciji koji je u primjeni od 01.07.2018.godine u radni odnos na neodređeno vrijeme primljeno je još 9 radnika. Ostalih 13 radnika je angažovano na određeno vrijeme i to na parkinzima na poslovima kontrole, naplate na rampi i slično, zatim na poslovima održavanja reda na gradskom groblju, na poslovima naplate i održavanja reda na sedmičnoj pijaci, zatim na poslovima održavanja higijene u upravnoj zgradi i zgradama kolektivnog stanovanja u kojima smo upravitelji, te u cilju zamjene radnika koji su na bolovanju.
- 2) U tabeli 2. koja prikazuje imovinu preduzeća, u dijelu koji se odnosi na vrijednost stalnih sredstava možemo istaći da je u 2018.godini izvršena nabavka stalnih sredstava u ukupnoj vrijednosti od 3.997,63 KM, a odnosi se najvećim dijelom na nabavku računarske opreme i kancelarijskog namještaja.

Kod potraživanja smatramo bitnim navesti da smo u 2018.godini po osnovu Sporazuma broj: OPU-IP: 185/2016 od 08.04.2016. i Anexa Sporazuma broj: OPU-IP: 217/2017 od 27.04.2017.godine sa JKP "Komunalno" d.d. Živinice, naplatili sredstva u iznosu od 42.000,00 KM. Međutim, JKP "Komunalno" d.d. je pokrenulo stečajni postupak u 2018.godini tako da su naša preostala potraživanja po osnovu Sporazuma broj: OPU-IP: 185/2016 od 08.04.2016. i Anexa Sporazuma broj: OPU-IP: 217/2017 od 27.04.2017.godine sa JKP "Komunalno" d.d. Živinice u iznosu od 433.444,26 KM ušla u stečajnu masu. Međutim, naplata ovih potraživanja je veoma neizvjesna i kao takva će uzrokovati gubitke za naše preduzeće u narednim godinama.

- 3) Kod obaveza smatramo vrijednim istaći :

-Uredno smo izmirili dio obaveza po osnovu Ugovora o kreditu broj: 214970/16 sa INTESA SANPAOLO BANKA , tj. uplatili 12 anuiteta kredita u ukupnom iznosu od 14.202,48 KM koji su se odnosili na 2018.godinu.

Pored toga, u decembru mjesecu JP "Horizontala-Živinice" d.o.o. , je zaključilo i Ugovor o kreditiranju broj:2232 (revolving), a sve za slučaj nedostatnih finansijskih sredstava a u cilju održavanja likvidnosti i ovaj kredit će preduzeće vraćati iz vlastitih sredstava. Po osnovu revolvinga u 2018.godini smo se zadužili na iznos od 100.000,00 KM, a razlog zbog kojeg smo se odlučili na ovu mjeru vezan je za činjenicu da prihodi od javnih površina a s tim u vezi i podrška iz budžeta Općine Živinice nisu ostvareni u skladu sa planiranim pri čemu se prije svega misli na to da Elektroprenos BiH nije u toku 2018.godine izvršio uplatu naknade za javnu površinu u iznosu od 60.390,20 KM prema pokrenutom Rješenju o izvršenju kod nadležnog suda. Takođe ni BH Telecom nije izvršio uplatu naknade za javnu površinu za 2018. godinu u iznosu od 109.408,79 KM po izdatom Rješenju. Izostanak ovih prihoda ključni je razlog za nastali gubitak u poslovanju.

-Prema advokatu Sanjinu Bandoviću po osnovu sudske nagodbe iz 2017.godine izmirili smo preostale obaveze u iznosu od 24.152,74KM.

-U cilju sprečavanja pojedninačnih tužbi radnika a time i blokade računa a u vezi isplate razlika plaća jer su iste umanjivane za period 01.01.2014.-31.12.2016.godine , JP "Horizontala-Živinice" d.o.o. je zaključilo je notarski obrađen Sporazum sa radnicima broj:OPU-IP:44/17 od 23.03.2017.godine kojim je stvorena obaveza preduzeća da za narednih 36 mjeseci a zaključno sa martom 2020.godine izmiri obaveze prema radnicima za doprinose, porez na dohodak i neto plaće. U vezi s tim uknjižene su obaveze u iznosu od 37.887,81 KM koje se odnose na period 01.01.-31.12.2018.godine za 15 radnika.

- U 2018.godini naše preduzeće je isplatilo 12 neto- plaća sa pripadajućim doprinosima i porezom na dohodak od čega jednu za XII/2017 i jedanaest za I-XI/2018 čime smo u cijelosti ispoštovali zakonske propise koji regulišu ovu oblast.

- Obaveze za PDV smo uredno izmirivali, kao i prethodnih godina, i ukupno smo uplatili po ovom osnovu u 2018.godini 148.712,28 KM.

- 4) Iz tabelarnog prikaza prihoda za 2018.godine vidimo da su ukupni prihodi u odnosu na 2017.godinu manji i to za 19,50 %.
- Što se tiče prihoda od djelatnosti možemo istaći slijedeće:
- Primjetan je porast prihoda od parkinga za 39,40% a uzrokovan je uvođenjem rada na rampi u dvije smjene , rada subotom i nedjeljom, pojačanim i konstantnim kontrolama, uvođenjem videonadzora a sve to je zahtjevalo i veći broj zaposlenih.
- Prihodi od ostalih redovnih djelatnosti –centralno grijanje, pijace, gradsko groblje su bilježili pad u rasponu od 8-10% .

Razloge pada prihoda od centralnog grijanja objašnjavamo činjenicom da su korisnici centralnog grijanja pri čemu se prije svega misli na vlasnike poslovnih prostora tražili

otpajanje sa sistema centralnog grijanja kao i umanjenja obaveza po fakturama zbog lošeg kvaliteta grijanja.

Pad prihoda sa pijace objašnjavamo uvođenjem zakonskih propisa koji traže registraciju trgovaca pojedinaca i zaključivanje ugovora sa istim što je zahtijevalo vrijeme a neki korisnici su i odustali od korištenja pijačnog prostora.

Visina prihoda sa Gradskog groblja zavisi uglavnom od prirodnih okolnosti što ograničava uticaj na visinu istih.

Takođe je evidentan pad prihoda po osnovu Podrška Općine Živinice- prihodi od javnih površina i to za 36,70 %, što je rezultat spore naplate Rješenja za javne površine onih korisnika koji su se na ista žalili ili su pokrenuli upravni spor a tu se prije svega misli na Rješenja velikih korisnika kao što su ELEKTROPRENOS i Elektroprivreda.

- 5) Iz tabelarnog prikaza rashoda vidi se da su ukupni rashodi u 2018.godini manji za 10,90 % u odnosu na 2017.godinu.

U strukturi rashoda primjetan je porast rashoda za plaće, poreze i doprinose zaposlenih i to u iznosu od 26%, što je vezano za veći broj uposlenih u 2018.godini u odnosu na 2017.godinu.

Primjetno je i da su troškovi za topli obrok, prevoz, regres i novčane pomoći radnicima bez obzira na porast broja zaposlenih ostali na istom nivou. Naime, u 2017.godini regres je isplaćen u iznosu od 850,00 KM po radniku što predstavlja prosječnu plaću u FBiH u zadnja tri mjeseca i iznos je koji je propisan Pravilnikom o radu. Međutim, zbog primjene Zakona o porezu na dohodak na dio tako utvrđenog regresa u iznosu od 446,00 KM obračunat je porez na dohodak i doprinosi. U 2018.godini regres je isplaćen u iznosu od 440,00 KM po radniku što iznosi 50% prosječne place ostvarene u FBiH I što je iznos koji je sa aspekta Zakona o porezu na dohodak neoporeziv.

Od ostalih rashoda bitno je istaći da je JP "Horizontala-Živinice" d.o.o. u avgustu 2018.godine a u cilju deblokade transakcijskih računa potpisalo Sporazum sa "SE SARAJKA" d.o.o. na ukupan iznos od 162.058,90 KM, kojim su obuhvaćeni troškovi kamata u iznosu od 48.837,00 KM, što je svakako jedan od ključnih razloga koji su uzrokovali gubitak u poslovanju. Za otplatu obaveza po navedenom Sporazumu u 2018.godini preduzeće je izdvojilo sredstva u iznosu od 60.811,80 KM.

- 6) Prema tome, u periodu od 01.01.-31.12.2018.godine preduzeće je ostvarilo ukupne prihode u iznosu od **1.374.483,00 KM** a ukupne rashode u iznosu od **1.491.666,00 KM**. Dakle, u izvještajnom periodu ostvaren je višak rashoda nad prihodima odnosno gubitak u iznosu od **117.183,00 KM**.

V.D.DIREKTOR:

Muhamed Đulović, dipl.ecc