

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BIH
TUZLANSKI KANTON
MINISTARSTVO ZA BORAČKA PITANJA



BOSNIA AND HERZEGOVINA
FEDERATION OF B&H
TUZLA CANTON
MINISTRY OF VETERANS AFFAIRS

Rudarska 65. 75000 Tuzla, BiH, Tel.: (+ 387) 35 369 401, Fax: 369 405, e-mail: minbp@tk.kim.ba, web site: www.vladatk.gov.ba

P R A V I L N I K
**o dodjeli finansijskih sredstava za pomoć u rješavanju stambenih potreba
branilaca i članova njihovih porodica**

Tuzla, juni, 2019. godine

Na osnovu člana 56. Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 35/05) a u vezi sa članom 13. stav (2) tačka a) Programa korištenja sredstava za realizaciju dopunskih prava i ostalih izdvajanja sa kriterijima za raspodjelu korisnicima boračko - invalidske zaštite u 2019. godini, broj: 02/1-14-007388/19 od 18.04.2019. godine i broj: 02/1-14-007388-1/19 od 21.05.2019. godine, Ministar za boračka pitanja Tuzlanskog kantona, donosi

P R A V I L N I K

o dodjeli finansijskih sredstava za pomoć u rješavanju stambenih potreba branilaca i članova njihovih porodica

I Osnovne odredbe

Član 1.

(Predmet)

Ovim Pravilnikom utvrđuju se: izvori i namjena finansijskih sredstava, korisnici prava, uslovi i kriteriji za odobravanje jednokratne bespovratne pomoći u rješavanju stambenih potreba branilaca i članova njihovih porodica (u daljem tekstu: jednokratnu pomoć), postupak oglašavanja, rangiranja i odlučivanja, visina i način isplate jednokratne pomoći, kontrola i nadzor.

II Izvori i namjena sredstava

Član 2.

(Finansijska sredstva)

(1) Sredstva za jednokratnu pomoć su bespovratna i obezbjeđuju se u Budžetu Tuzlanskog kantona (u daljem tekstu: Budžet), na poziciji Ministarstva za boračka pitanja Tuzlanskog kantona (u daljem tekstu: Ministarstvo), a prenose se gradovima/općinama u vidu grantova, nakon potpisivanja ugovora o dodjeli finansijskih sredstava za pomoć u rješavanju stambenih potreba branilaca i članova njihovih porodica (u daljem tekstu: ugovor).

(2) Pravo iz stava (1) ovog člana ostvaruje se u skladu sa raspoloživim budžetskim sredstvima.

Član 3.

(Namjena jednokratne pomoći)

(1) Jednokratna pomoć može se odobriti za:

- a) stambeni objekat (u daljem tekstu: objekat), kod kojeg je potrebno izvođenje građevinskih radova kojima se saniraju ili mijenjaju nosivi konstruktivni elementi,
- b) novoizgrađeni objekat koji nije pokriven, a isto podrazumjeva objekat, pod pločom i bez krovne konstrukcije,
- c) objekat sa urađenim grubim radovima, a isto podrazumjeva pokriven objekat bez ostalih unutrašnjih završnih i instalaterskih radova, kojima se neuseljivi dio objekta dovodi u funkciju sa minimalnim uslovima stanovanja,
- d) priključak na električnu ili drugu komunalnu mrežu, uz prilaganje odgovarajućeg predračuna o visini potrebnih sredstava za navedene namjene, a isto podrazumjeva objekat kod kojeg nije izvršeno priključivanje na električnu ili drugu komunalnu mrežu,
- e) naknadu učinjenih izdataka na objektu usljed štete nastale usljed prirodnih nepogoda ili ljudskog djelovanja, s tim da dokazi o izdacima potiču iz perioda nakon zaključenja oglasa iz prethodne godine, a najkasnije do zaključivanja oglasa iz člana 13. ovog Pravilnika i
- f) troškove plaćanja nedostajućih sredstava za izdavanje rješenja o odobrenju za građenje, odnosno rješenje o naknadnom odobrenju za građenje za bespravno izgrađene građevine.

(2) Pod nosivim konstruktivnim elementima iz stava (1) tačka a) ovog člana podrazumjevaju se: temelji, nosivi zidovi, međuspratna konstrukcija, grede, stubovi i krov objekta.

(3) Pod minimalnim uslovima stanovanja u smislu stava (1) ovog člana tačka c) ovog člana smatra se prostor koji obezbjeđuje uslove za življenje i boravak u njemu, odnosno minimalno jednu sobu, kuhinju i kupatilo.

(4) Troškovi plaćanja nedostajućih sredstava za izdavanje rješenja o odobrenju za građenje, odnosno rješenje o naknadnom odobrenju za građenje, u smislu tačke f) iz stava (1) ovog člana, podrazumjeva plaćanje navedenih troškova, putem poslovne banke, nadležnoj općinskoj službi, a radi dobijanja navedenog rješenja.

III Korisnici prava jednokratne pomoći

Član 4.

(Korisnici prava)

(1) Pravo učešća na javnom oglasu (u daljem tekstu: oglas) po ovom Pravilniku ima lice iz člana 1. stav (1) i člana 4. Zakona o dopunskim pravima branitelja i članova njihovih obitelji, ("Službene novine Tuzlanskog kantona", br.: 5/12 - prečišćeni tekst, 5/14 i 12/16, u daljem tekstu: Zakon).

(2) Pravo učešća na oglas po ovom Pravilniku ima i lice u statusu: djeteta porodice šehida - poginulog, umrlog i nestalog branitelja (u daljem tekstu: PŠ-PB), supruga šehida - poginulog, umrlog i nestalog branitelja, supruga umrlog ratnog vojnog invalida (u daljem tekstu: RVI) i supruga umrlog demobilisanog borca (u daljem tekstu: DB) sa malodobnim djetetom/djecom ili djetetom/djecom koja se nalaze na redovnom školovanju do navršanih 25. godina života, kod kojih dokaz o vlasništvu/posjedu na zemljištu i građevinska dokumentacija glasi na branioca.

Član 5.

(Ograničenje)

(1) Pravo na jednokratnu pomoć po ovom Pravilniku nemaju korisnici prava iz člana 4. ovog Pravilnika (u daljem tekstu: lice):

a) čiji ukupni mjesečni prihodi po članu domaćinstva prelaze 25% prosječne neto plate ostvarene u predhodnoj godini na području Federacije Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: FBiH), prema podacima Zavoda za statistiku u Federaciji Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Zavod), izuzev lica koja su u statusa samca i ostvaruju pravo na minimalnu PIO penziju ili

b) koje je vlasnik/posjednik kuće (porodične stambene zgrade), stana ili takav stan ili zgradu koji zadovoljavaju stambene potrebe, posjeduje njihov član porodičnog domaćinstva ili

c) koje je ranije ostvarilo pravo na pomoć u stambenom zbrinjavanju po ranijim programima i prethodno važećim pravilnicima, uredbama i odlukama ovoga Ministarstva u bilo kom iznosu ili

d) koje je dobilo donaciju od općine ili kantona ili FBiH ili humanitarne organizacije u svrhu stambenog zbrinjavanja u prijeratnom ili sadašnjem mjestu prebivališta i sa istim riješio stambene potrebe ili

e) vlasnik/posjednik nedovršenog stambenog objekta čija je stambena površina veća za 50% stambene površine utvrđene članom 6. ovog Pravilnika

f) koje živi kod roditelja ili stanuje sa roditeljima i koristi stambeni prostor površine, veći od prostora utvrđenim članom 6. ovog Pravilnika i

g) koje traže redovno investiciono održavanje objekta.

(2) Pod redovnim investicionim održavanjem objekta u smislu stava (1) tačka g) ovog člana, podrazumjeva se zamjena: stolarije, podova, sanitarnih elemenata, oluka i elektro i vodovodnih instalacija u objektu.

(3) Izuzetno od stava (1) ovoga člana tačka c) i d) ovog Pravilnika, pravo na novu jednokratnu pomoć po ovom Pravilniku ima lice, pod uslovom da je objekat devastiran, uništen ili oštećen usljed prirodnih nepogoda izazvanih katastrofama, odnosno ljudskim djelovanjem, a nakon ostvarivanja ranijeg prava na jednokratnu pomoć.

Član 6.

(Stambeno riješeno lice)

(1) Smatra se stambeno riješenim i nema pravo na dodjelu sredstava po ovom Pravilniku:

a) lice (samac) - koje je vlasnik/posjednik stambenog prostora površine do 35 m²,

b) porodica od 2 člana - koja je vlasnik/posjednik stambenog prostora površine do 45 m²,

c) porodica od 3 člana - koja je vlasnik/posjednik stambenog prostora površine do 55 m²,

d) porodica od 4 člana - koja je vlasnik/posjednik stambenog prostora površine do 65 m²,

e) porodica od 5 članova - koja je vlasnik/posjednik stambenog prostora površine do 75 m² i

f) za svakog sledećeg člana porodice dodatnih 10 m².

(2) U smislu ovog Pravilnika smatra se stambeno riješenim lice koje je vlasnik/posjednik stambenog prostora površine iz stava (1) ovog člana sa minimalnim uslovima stanovanja, odnosno čiji je bračni drug ili član porodičnog domaćinstva vlasnik takvog prostora.

IV Uslovi i kriteriji za odobravanje jednokratne pomoći

Član 7. (Uslovi)

Pravo na jednokratnu pomoć pripada licu pod uslovom da:

- a) ima stalno mjesto prebivališta na području Kantona,
- b) ostvaruje pravo iz oblasti branilačko invalidske zaštite na području Kantona,
- c) ukupni mjesečni prihodi po članu domaćinstva ne prelaze 25% prosječne neto plate ostvarene u predhodnoj godini na području FBiH, prema podacima Zavoda, izuzev lica koja su u statusa samca i ostvaruju pravo na minimalnu PIO penziju,
- d) posjeduje valjanu dokumentaciju propisanu ovim Pravilnikom za učešće u ovom postupku i
- e) rješava stambene potrebe na području Kantona.

Član 8. (Kriteriji)

Red prvenstva, u okviru raspoloživih sredstava, utvrđuje se prema broju bodova koje licu pripada prema slijedećim kriterijima:

- a) branilački status,
- b) priznanja dobijena u Oružanim snagama Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: OS BiH),
- c) stambena situacija,
- d) broj članova porodičnog domaćinstva,
- e) zdravstveno stanje lica i članova njegovog porodičnog domaćinstva i
- f) imovinskog stanja lica i članova njegovog porodičnog domaćinstva.

Član 9.

(Bodovi po osnovu branilačkog statusa)

(1) Po osnovu branilačkog statusa pripadaju bodovi, kako slijedi:

- a) licu u statusu člana porodice šehida, poginulog, umrlog, nestalog branioca.....30 bodova,
- b) licu u statusu ratnog vojnog invalida.....20 bodova i
- c) licu u statusu demobilisanog branioca.....10 bodova.

(2) Licu kao članu porodice iz stava (1) ovog člana tačke b) i c) pripada 50% bodova utvrđenih stavom (1) ovog člana.

Član 10.

(Bodovi po osnovu dobijenih priznanja u OS BiH)

(1) Po osnovu dobijenih priznanja u OS BIH licu pripadaju bodovi kako slijedi:

- a) Značka „Zlatni ljiljan“, Red hrvatskog trolista, Orden slobode, Red bana Jelačića, Orden Heroja oslobodilačkog rata, Red Nikole Subića-Zrinjskog, Orden oslobođenja, Red Kneza Domagoja sa ogrlicom, Orden „Zlatnog grba sa mačevima“, Orden „Zlatnog ljiljana sa zlatnim vijencem“, Orden „Zlatnog ljiljana sa srebrenim vijencem“, Medalja za hrabrost, Medalja pobjeda, Medalja otpora, Medalja za vojne zasluge, Policijska Medalja za hrabrost i Zlatna policijska značka - zvijezda..... 10 bodova,
- b) Srebrna Policijska zvijezda i Srebreni štit..... 5 bodova i
- c) Red hrvatskog pleter2 boda.

(2) Licu kao članu porodice dobitnika najvišeg ratnog priznanja i odlikovanja iz stava (1) ovog člana, pripada 50% bodova utvrđenih stavom (1) ovog člana.

Član 11.

(Bodovi po osnovu stambene situacije)

(1) Bodovi po osnovu stambene situacije, utvrđuju se na način kako slijedi:

- a) objekat kod kojeg se mijenjaju i saniraju konstruktivni elementi.....50 bodova,

- b) novoizgrađeni objekat koji nije pokriven40 bodova,
- c) objekat sa urađenim grubim radovima30 bodova
- d) naknadu učinjenih izdataka na objektu usljed štete nastale usljed prirodnih nepogoda ili ljudskog djelovanja.....20 bodova
- e) priključak na električnu ili drugu komunalnu mrežu.....10 bodova i
- f) troškove plaćanja nedostajućih sredstava za izdavanje rješenja o odobrenju za građenje, odnosno rješenje o naknadnom odobrenju za građenje5 bodova.

(2) Činjenice iz stava (1) ovoga člana, prije utvrđivanja broja bodova, utvrđuju se na osnovu propisanih isprava i/ili po potrebi uvidom na licu mjesta, od strane Komisije za razmatranje zahtjeva za pomoć u rješavanju stambenih potreba (u daljem tekstu: Komisija).

Član 12.

(Bodovi po osnovu broja članova porodičnog domaćinstva)

- (1) Za svakog člana porodičnog domaćinstva pripadaju po 4 (slovima: četiri) boda.
- (2) Dokaz da je neko lice član porodičnog domaćinstva, u skladu sa ovim Pravilnikom, predstavlja kućna lista kao i neposredni uvid u činjenično stanje, te provjera istog od Komisije.
- (3) Član uže porodice je bračni partner, vanbračni partner, u smislu člana 3. Porodičnog zakona Federacije Bosne i Hercegovine («Službene novine Fedracije Bosne i Hercegovine», broj 35/05), djeca rođena u braku i van braka, usvojena djeca i pastorčad.
- (4) Djetetom se smatra dijete rođeno u braku/van braka, pastorče ili usvojeno dijete, mlađe od 15 godina života kao i iza navršene 15-te godine života, ukoliko se nalazi na redovnom školovanju, a najkasnije do navršene 25-te godine života, odnosno, koje je nesposobno za privređivanje, ukoliko je nesposobnost za privređivanje nastupila prije navršene 15-te godine života, odnosno, 25-te godine ukoliko se nalazilo na redovnom školovanju.

Član 13.

(Bodovi po osnovu zdravstvenog stanja)

- (1) Po osnovu zdravstvenog stanja licu i članovima porodičnog domaćinstva pripada 2 (slovima: dva) boda za svakog člana porodice oboljelog od teške i trajne bolesti.
- (2) Zdravstveno stanje se dokazuje nalazom zdravstvene ustanove koji ne može biti stariji od šest mjeseci, računajući od dana objavljivanja oglasa.
- (3) Pod teškom i trajnom bolesti iz stava (1) ovog člana podrazumjevaju se sljedeće bolesti:

a) Respiratorne bolesti:

- 1) bolesti pluća praćene trajnim oštećenjem respiratorne funkcije (sa vrijednostima FVC, FEV 1 I FEV 1- FVC ispod 40%),
- 2) apsces pluća i medij astinuma,
- 3) pitorax,
- 4) respiratorni distress sindrom.

b) Bolesti koštano - mišićnog sistema i vezivnog tkiva

- 1) direktna infekcija zglobova kod infektivnih i parazitskih oboljenja,
- 2) seropozitivni reumatoidni artitis kada je bolesnik nesposoban za bilo kakve aktivnosti ili vezan za postelju i invalidska kolica,
- 3) ankilozirajući spondilitis,
- 4) protruzija intervertebralnog diskusa praćene komplikacijama (težim funkcionalnim oštećenjem nerava, mišića, popuštanjem sfinktera) zahtjevaju intezivan i dugotrajan tretman,
- 5) kao i bolesti koje uzrokuju ozbiljne funkcionalne smetnje i lokomotornog aparata, vežu bolesnika za postelju i trajno ga onemogućavaju u svakodnevnim radnim aktivnostima.

a) Neuromišićne bolesti

- 1) progresivna neuromišićna oboljenja,
- 2) multipla skleroza,
- 3) mijastenija gravis,
- 4) epilepsija nekontrolisana ili rezistentna na terapiju,
- 5) nezarazni encefalitis i encefalomijalitis.

d) Specifična stanja koja zahtijevaju skupi i doživotni tretman

- 1) transplantacije organa,
- 2) transplantacija koštane srži,
- 3) stanja poslije operativnih zahvata na srcu, mozgu i plućima koja zahtijeva duže bolničko liječenje, rehabilitaciju i intenzivni medikamentozni tretman.

e) Ostala oboljenja

- 1) Infarkt (srčani ili moždani) i
- 2) maligni tumori i
- 3) mentalna retardacija i cerebralna paraliza.
- 4) Pod teškom i trajnom bolesti iz stava (1) ovog člana podrazumjevaju se i stanja poslije drugih operativnih zahvata, a koja zahtijevaju duže bolničko liječenje, rehabilitaciju i intenzivni medikamentozni tretman, najkasnije u roku od tri godine nakon operativnog zahvata.

Član 14.

(Imovinsko stanje)

(1) Imovinsko stanje lica i članova njegovog porodičnog domaćinstva obuhvata sva primanja, izuzev novčanih prinadležnosti po osnovu branilačko - invalidske zaštite i socijalne zaštite.

(2) Imovinsko stanje se dokazuje odgovarajućim dokumentima nadležnih organa: lična primanja po osnovu: radnog odnosa, samostalnog privređivanja ili privredne djelatnosti i lična ili porodična primanja po osnovu penzijsko - invalidskog osiguranja.

(3) Kriterij za utvrđivanje bodova po osnovu imovinskog stanja određuju se na osnovu prosječne neto plate ostvarene u predhodnoj godini u FBiH, prema zvanično objavljenom podatku Zavoda.

(4) Prilikom utvrđivanja bodova po osnovu imovinskog stanja licu pripadaju bodovi, kako slijedi:

- a). lice i članovi porodičnog domaćinstva bez prihoda.....25 bodova,
- b) lice i članovi porodičnog domaćinstva čiji su prihodi po članu užeg porodičnog domaćinstva do 5% prosječne plaće u FBiH..... 20 bodova,
- c) lice i članovi porodičnog domaćinstva čiji su prihodi po članu užeg porodičnog domaćinstva od 5,1% do 10% prosječne plaće u FBiH 15 bodova,
- d) lice i članovi porodičnog domaćinstva čiji su prihodi po članu užeg porodičnog domaćinstva od 10,1% do 15% prosječne plaće u FBiH10 bodova,
- e) lice i članovi porodičnog domaćinstva čiji su prihodi po članu užeg porodičnog domaćinstva od 15,1% do 20% prosječne plaće u FBiH5 bodova,
- f) lica u statusu samca sa primanjem PIO penzije u minimalnom iznosu.....2 boda i
- g) lice i članovi porodičnog domaćinstva čiji su prihodi po članu užeg porodičnog domaćinstva od 20,1% do 25% prosječne plaće u FBiH.....1 bod.

V Postupak oglašavanja, rangiranja i odlučivanja o odobravanju jednokratne pomoći

Član 15.

(Donošenje odluke i raspisivanje oglasa)

(1) Odluku o tačnom terminu raspisivanja oglasa za dodjelu jednokratne pomoći donosi Ministarstvo.

(2) Tekst oglasa iz stava (1) ovog člana utvrđuje Ministarstvo.

(3) Gradska/općinska služba nadležna za branilačko-invalidsku zaštitu (u daljem tekstu: Služba), u skladu sa odlukom iz stava (1) ovog člana, javno oglašavanje vrši na svojim oglasnim pločama i na drugi način u skladu sa svojim mogućnostima i potrebama

(4) Javno oglašavanje, u skladu sa odlukom iz stava (1) ovog člana, vrši Ministarstvo objavljivanjem oglasa na web stranici Vlade Kantona od kada i počinje rok za predaju dokumentacije.

(5) Pored oglašavanja iz stava (3) i (4) ovoga člana, asocijacije-udruženja-organizacije branitelja i članova njihovih porodica na kantonalnom i gradskom/općinskom nivou mogu oglašavanje vršiti na svojim oglasnim pločama i na drugi način u skladu sa svojim mogućnostima i potrebama.

(6) Oglas treba obavezno da sadrži sljedeće:

- a) naziv organa koji objavljuje konkurs,